

INFORMACJA

DOTYCZĄCA REALIZACJI ZADANIA

„PRZEBUDOWA DROGI DOJAZDOWEJ DO GRUNTÓW ROLNYCH W MIEJSCOWOŚCI KŁĘBANOWICE – DROGA O NAWIERZCHNI BITUMICZNEJ WRAZ Z REMONTEM OBIEKTU MOSTOWEGO I ODTWORZENIEM NAWIERZCHNI JEZDNI W KM 0+150 W CIĄGU DROGI GMINNEJ 100988D W MIEJSCOWOŚCI KŁĘBANOWICE”

Dnia 17 września 2025 r. po zakończeniu procedury wyłonienia wykonawcy w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych **podpisano umowę oraz przekazano plac budowy** w celu wykonania przebudowy drogi gminnej 100988D wraz z remontem obiektu mostowego w miejscowości Kłębanowice.

Inwestycja została zrealizowana na podstawie uproszczonej dokumentacji projektowej w zakresie przebudowy drogi, na podstawie której wydano Zaświadczenie DG.AB.6743.389.2021 z dnia 20.09.2021 r., jak również dokumentacji projektowej na remont obiektu mostowego zatwierdzonej Zaświadczeniem DG.AB.6743.153.2025 z dnia 25.07.2025 r.

Wykonawcą zadania było Przedsiębiorstwo Wielobranżowe BOROWCZYK z siedzibą w Biedzychowie 6a, 59-101 Polkowice. Nadzór inwestorski nad realizacją robót branżowych drogowo-mostowych sprawował Pan Tomasz Jaremkiewicz (TSJ-BUD Tomasz Jaremkiewicz, ul. Młyńska 17a/12, 67-200 Głogów).

Po wykonaniu prac rozbiórkowych i odkrywcze obiektu mostowego Inspektor nadzoru inwestorskiego na podstawie analizy stanu technicznego konstrukcji ceglanej potwierdził konieczność wykonania prac dodatkowych polegających na wykonaniu obustronnych fundamentów balustrad ceglanych wraz z ich kompleksową odbudową, wymianie gruntu w rejonie posadowienia konstrukcji płyty odciążającej (na podstawie badań zagęszczenia gruntu) oraz zwiększeniem grubości tej płyty z 15 do 20 cm. Szczegółowe uzasadnienie do zmian umownych zostało ujęte w Protokole konieczności nr 1 z dnia 27.11.2025 r. W konsekwencji zatwierdzenia zmian w dniu 29.10.2025 r. **podpisano Aneks nr 1 do umowy**, w którym z uwagi na wystąpienie ww. robót dodatkowych:

- zwiększono wynagrodzenie wykonawcy o kwotę 39.324,87 zł brutto,
- zmieniono termin zakończenia przebudowy drogi – do dnia 05.12.2025 r. oraz termin zakończenia remontu obiektu mostowego – do dnia 31.12.2025 r.,
- umożliwiono odrębne rozliczenie zakresu drogowego i zakresu mostowego z uwagi na uzyskane dofinansowanie na przebudowę drogi z Trenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych.

W okresie do 18.09.2025 r. do 05.12.2025 r. Wykonawca przebudował odcinek drogi bitumicznej o długości 161,0 m i szerokości jezdni 5,00 m wraz z obustronnymi poboczami z kruszywa oraz odwodnieniem zgodnie z przyjętymi spadkami podłużnymi i poprzecznymi. Zakres drogowy stanowiący połączenie komunikacyjne drogi powiatowej nr 1125D z drogą krajową nr 12 odebrano Protokołem odbioru technicznego w dniu 10.12.2025 r., a następnie terminowo **rozliczono dotację uzyskaną ze środków UMWD we Wrocławiu w kwocie 56.350,00 zł.**

Z uwagi na zakres prac remontowych pozostałych do wykonania tj. prace murarskie (odbudowa skrzydeł, gzymsów, balustrad ceglanych) i roboty ziemne (profilowanie, umocnienie i faszynowanie skarp i koryta cieków) oraz występującymi w drugiej połowie listopada oraz pierwszej połowie grudnia 2025 r. niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi objawiającymi się ujemnymi temperaturami i opadami uniemożliwiającymi realizację prac budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zasadami wiedzy technicznej, na wniosek Wykonawcy, **zgodnie z Aneksem nr 2 do umowy wydłużono termin zakończenia zadania do dnia 31.01.2026 r.**

W związku z utrzymującymi się ujemnymi temperaturami powietrza oraz opadami śniegu w miesiącu styczniu 2026 r. Wykonawca w dniu 26.01.2026 r. ponownie wystąpił o przedłużenie terminu zakończenia zadania uzasadniając to warunkami atmosferycznymi skutkującymi brakiem możliwości wykonania prac budowlanych zgodnie z wymaganą technologią robót oraz udzielenia gwarancji jakości na wykonany zakres. Wobec powyższego **na mocy Aneksu nr 3 do umowy strony ustaliły ostateczny termin zakończenia** prac remontowych obiektu mostowego, a tym samym całego zadania **do dnia 31.03.2026 r.**

Wykonawca terminowo zakończył prace budowlane polegające na odtworzeniu stanu pierwotnego sklepienia, skrzydeł oraz balustrad murowanych. W ramach robót wykonano również zbrojoną płytę odciążającą oraz odtworzono nawierzchnię bitumiczną, oczyszczono koryto cieku, uformowano skarpy przy skrzydłach obiektu oraz wykonano umocnienie brzegowe z faszyny wraz z umocnieniem dna cieku. **W dniu 10.04.2026 r.** komisyjnie odebrano roboty budowlane i **podpisano protokół odbioru końcowego zadania.**

Roboty budowane wykonano w okresie od 18.09.2025 r. do 27.03.2026 r.

Szczegółowe rozliczenie wydatków inwestycyjnych:

–	roboty budowlane	367.111,25 zł
	w tym: przebudowa drogi o nawierzchni bitumicznej	145.131,38 zł
	remont obiektu mostowego	221.979,87 zł
–	nadzór inwestorski	7.380,00 zł
–	tablica ogłoszeniowa	<u>498,95 zł</u>
	RAZEM	374.990,20 zł

Sporządziła:
Honorata Perłakowska- Leszczak
15.05.2026 r.